

COMPARACIÓN CON LA VIVIENDA PEDIDA

Vivienda pedida: Piso 3 dorm, situada en Villanueva CP 60001, zona urbana .



Imagen de la vivienda seleccionada

Concepto	Vivienda pedida	Vivienda seleccionada
I - DATOS GENERALES		
1. Referencia propia	pvpiso1	ovpiso14 (Ref.BI 000024)
2. Tipo de vivienda	piso/apartamento	piso/apartamento
3. Descripción	Piso 3 dorm	Piso 3 d Torreveral
4. Precio (euros)	310000	183492
5. Población	Villanueva	Villanueva
6. Habitaciones	3	3
7. Código postal	60001	60001
8. Baños y aseos	2	2
9. Zona urbana		El Cañaveral
10. Superficie (m2)	80	110
11. Altura/num plantas	3	2
12. Sup.parcela (m2)		
13. Gastos comunes (€/trim)	150	150
14. Precio €/m2	3875	1668
15. Piscina	Sí	Sí
16. Plazas parking	1	1
17. Jardín	No	Sí
18. Climatización	Calefacción	Calefac. y refriger.
19. Trastero	Sí	Sí
20. Ascensor	Sí	Sí
21. Estado	Usada	Sobre plano
22. Año const./reforma	1995	2017
23. Amueblado	No	No
II - ÁREAS Y OPCIONES DE CALIDAD		
A. Características generales	Índice parcial: 8	Índice parcial: 9
A1. Tipo de vivienda	Piso, apartamento/pareada	Piso, apartamento/pareada
A2. Barreras archit: acceso peatonal	No hay barreras arquitectónicas	No hay barreras arquitectónicas
Conceptos ocultos	Datos ocultos	Datos ocultos
-----	-----	-----
Conceptos ocultos	Datos ocultos	Datos ocultos
B. Entorno urbano	Índice parcial: 8	Índice parcial: 9
B1. Situación de la vivienda	Dentro del núcleo urbano	Dentro del núcleo urbano
B2. Espacio circundante	Comercial con tráfico normal	Residencial abierta sin comercio
Conceptos ocultos	Datos ocultos	Datos ocultos
-----	-----	-----
Conceptos ocultos	Datos ocultos	Datos ocultos
III - ÍNDICES DE CALIDAD		
Índice de calidad	100	118.75
Índice de precio	100	123.06
Conceptos ocultos	Datos ocultos	Datos ocultos

-----	-----	-----
Conceptos ocultos	Datos ocultos	Datos ocultos

IV - DEPENDENCIAS

Espacios de relación		
31. Aseo de cortesía		
32. Despacho, biblioteca		
33. Estar, estar-comedor		
34. Salón, salón-comedor	1	1
35. Vestíbulo	1	1
36. Otras (1)		

Cocina y zona de servicios		
37. Baño, aseo		
38. Dormitorio		
39. Tipo de cocina	Cocina sencilla	Cocina-office
40. Lavado y plancha		
41. Trastero	1	1
42. Otras (2)		

Espacios privados		
43. Aseos		
44. Baños	2	2
45. Dormitor. individual		
46. Dormitorio doble	2	2
47. Dormitorio en suite	1	1
48. Otras (3)		

Espacios exteriores		
49. Zona de jardines	0	0
50. Instal.deportivas	0	0
51. Plazas de garaje	1	1
52. Porche		
53. Terrazas cubiertas	1	
54. Patio		

VOLVER	IMPRIMIR	VER FICHA OF-000024
---------------	-----------------	----------------------------

Notas

- (1).- Sala de juegos, bodega-salón, cine en casa, etc.
 (2).- Despensa, bodega, tendedero cubierto, etc.
 (3).- Ropero, gimnasio, sauna, solarío, etc.



IGB Comparador de Viviendas™
 Guía Inmuebles y Asesoramientos,SL

